



## Urząd Miasta Stołecznego Warszawy

Urząd Dzielnicy Praga-Południe

Wydział Zamówień Publicznych

ul. Podskarbińska 6, 03-833 Warszawa, tel. (22) 33 80 826, faks (22) 33 80 876

[wzp@pragapld.waw.pl](mailto:wzp@pragapld.waw.pl), [www.pragapld.waw.pl](http://www.pragapld.waw.pl)

UD-VI-WZP.271. .2014.ALU

Warszawa, dnia 24 lipca 2014 r.

nr pisma:

rejestr ZP: UD-VI-ZP/59/14.

### **Wszyscy uczestnicy postępowania**

Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **modernizację parku im. J. Polińskiego zlokalizowanego w rejonie ulic: Szaserów, Garwolińskiej i Kobielskiej w Warszawie** nr spr. UD-VI-ZP/59/14.

W związku z wpływaniem pytań dotyczących ww. postępowania Komisja Przetargowa przedstawia poniżej treść pytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego.

#### **1. Na potwierdzenie spełnienia warunku posiadania wiedzy i doświadczenia**

Zamawiający wymaga m. in.:

- 2 usług o wartości po min. 1.000.000,- PLN każda polegających na wykonaniu nasadzeń roślinności wieloletniej, wykonanych w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończonych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie.

Czy Zamawiający uzna warunek udziału w postępowaniu za spełniony, jeżeli Oferent wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, wykonał: - 4 usługi o wartości min. 400 000 – PLN każda, ale o łącznej wartości min. 2.000.000,- PLN, polegających na wykonaniu nasadzeń roślinności wieloletniej?

**AD. 1.** Zamawiający dokonuje zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w punkcie 15.2.3a) oraz 16.4.2).

#### **- 15.2.3a -tekst opublikowany:**

na potwierdzenie spełnienia warunku posiadania wiedzy i doświadczenia Zamawiający wymaga:

wykazania co najmniej (w ramach jednej inwestycji lub każdej oddzielnie):

- 1 roboty budowlanej o wartości brutto min. 500.000,- PLN polegającej na budowie budynku o kubaturze min. 1000 m<sup>3</sup>;
- 1 roboty budowlanej o wartości brutto min. 500.000,- PLN polegającej na budowie oświetlenia zewnętrznego typu parkowego;
- 1 roboty budowlanej o wartości brutto min. 500.000,- PLN polegającej na budowie nawierzchni utwardzonych w parkach/skwerach;

- 1 roboty budowlanej o wartości brutto min. 100.000,- PLN polegającej na budowie/przebudowie fontanny;
- 1 roboty budowlanej o wartości brutto min. 200.000,- PLN polegającej na budowie/przebudowie placu zabaw;
- 2 usług o wartości po min. 1.000.000,- PLN każda polegających na wykonaniu nasadzeń roślinności wieloletniej)

wykonanych w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończonych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.

*W przypadku, gdy Wykonawca wykazuje spełnienie powyższego warunku polegając na wiedzy i doświadczeniu innego podmiotu, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, powołanie się na doświadczenie podmiotu trzeciego i posiadane przez niego poświadczenia należytego wykonania robót, będzie dopuszczalne wyłącznie w sytuacji, gdy ten podmiot trzeci będzie brał bezpośredni udział w wykonaniu zamówienia.*

#### **Po dokonaniu zmiany punkt 15.2.3a) otrzymuje brzmienie**

na potwierdzenie spełnienia warunku posiadania wiedzy i doświadczenia Zamawiający wymaga:

wykazania co najmniej (w ramach jednej inwestycji lub każdej oddzielnie):

- 1 roboty budowlanej o wartości brutto min. 500.000,- PLN polegającej na budowie budynku o kubaturze min. 1000 m<sup>3</sup>;
- 1 roboty budowlanej o wartości brutto min. 500.000,- PLN polegającej na budowie oświetlenia zewnętrznego typu parkowego;
- 1 roboty budowlanej o wartości brutto min. 500.000,- PLN polegającej na budowie nawierzchni utwardzonych w parkach/skwerach;
- 1 roboty budowlanej o wartości brutto min. 100.000,- PLN polegającej na budowie/przebudowie fontanny;
- 1 roboty budowlanej o wartości brutto min. 200.000,- PLN polegającej na budowie/przebudowie placu zabaw;
- **2 usług o wartości po min. 700.000,- PLN każda polegających na wykonaniu nowych nasadzeń roślinności wieloletniej oraz pielęgnacji całej szaty roślinnej w ramach zawartej umowy**

wykonanych w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończonych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.

*W przypadku, gdy Wykonawca wykazuje spełnienie powyższego warunku polegając na wiedzy i doświadczeniu innego podmiotu, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, powołanie się na doświadczenie podmiotu trzeciego i posiadane przez niego poświadczenia należytego wykonania robót, będzie dopuszczalne wyłącznie w sytuacji, gdy ten podmiot trzeci będzie brał bezpośredni udział w wykonaniu zamówienia.*

#### **- 16.4.2 -tekst opublikowany:**

**wykaz robót budowlanych** zawierający co najmniej (w ramach jednej inwestycji lub każdej oddzielnie) :

- 1 roboty budowlanej o wartości brutto min. 500.000,- PLN polegającej na budowie budynku o kubaturze min. 1000 m<sup>3</sup>;

- 1 roboty budowlanej o wartości brutto min. 500.000,- PLN polegającej na budowie oświetlenia zewnętrznego typu parkowego;
- 1 roboty budowlanej o wartości brutto min. 500.000,- PLN polegającej na budowie nawierzchni utwardzonych w parkach/skwerach;
- 1 roboty budowlanej o wartości brutto min. 100.000,- PLN polegającej na budowie/przebudowie fontanny;
- 1 roboty budowlanej o wartości brutto min. 200.000,- PLN polegającej na budowie/przebudowie placu zabaw;
- 2 usług o wartości po min. 1.000.000,- PLN każda polegających na wykonaniu nasadzeń roślinności wieloletniej)

wykonanych w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończonych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.

*Wykaz winien zawierać m.in. rodzaj i wartość brutto wykonanych robót, daty i miejsca wykonania wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 3 do SIWZ.*

*Do wykazu należy załączyć dowody dotyczące wykazanych robót określające czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Dowodami, o których mowa powyżej są poświadczenia lub, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, inne dokumenty. W przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów o których mowa powyżej.*

#### **Po dokonaniu zmiany punkt 16.4.2) otrzymuje brzmienie**

**wykaz robót budowlanych** zawierający co najmniej (w ramach jednej inwestycji lub każdej oddzielnie) :

- 1 roboty budowlanej o wartości brutto min. 500.000,- PLN polegającej na budowie budynku o kubaturze min. 1000 m<sup>3</sup>;
- 1 roboty budowlanej o wartości brutto min. 500.000,- PLN polegającej na budowie oświetlenia zewnętrznego typu parkowego;
- 1 roboty budowlanej o wartości brutto min. 500.000,- PLN polegającej na budowie nawierzchni utwardzonych w parkach/skwerach;
- 1 roboty budowlanej o wartości brutto min. 100.000,- PLN polegającej na budowie/przebudowie fontanny;
- 1 roboty budowlanej o wartości brutto min. 200.000,- PLN polegającej na budowie/przebudowie placu zabaw;
- **2 usług o wartości po min. 700.000,- PLN każda polegających na wykonaniu nowych nasadzeń roślinności wieloletniej oraz pielęgnowaniu całej szaty roślinnej w ramach zawartej umowy**

wykonanych w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończonych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.

*Wykaz winien zawierać m.in. rodzaj i wartość brutto wykonanych robót, daty i miejsca wykonania wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 3 do SIWZ.*

*Do wykazu należy załączyć **dowody** dotyczące wykazanych robót określające czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące czy zostały*

wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Dowodami, o których mowa powyżej są poświadczenia lub, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, inne dokumenty. W przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów o których mowa powyżej.

2. Czy Zamawiający uzna na spełnienie warunku posiadania wiedzy i doświadczenia (1 roboty budowlanej o wartości brutto min. 500.000,00 zł polegającej na budowie budynku o kubaturze min. 1.000 m<sup>3</sup>) wykonanie przez Oferenta roboty budowlanej o wartości ponad 1.000.000,00 zł brutto polegającej na budowie w parku amfiteatru z budynkiem sceny i schodami w konstrukcji żelbetowej (z ustawieniem balustrad i montażem drzwi) w ilości ok. 1300m<sup>3</sup> konstrukcji żelbetowej?

**Ad 2.** Zamawiający jednoznacznie określił w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, że na potwierdzenie spełnienia warunku posiadania wiedzy i doświadczenia wymaga

wykazania co najmniej (w ramach jednej inwestycji lub każdej oddzielnie):

- **1 roboty budowlanej o wartości brutto min. 500.000,- PLN polegającej na budowie budynku o kubaturze min. 1000 m<sup>3</sup>;**
- 1 roboty budowlanej o wartości brutto min. 500.000,- PLN polegającej na budowie oświetlenia zewnętrznego typu parkowego;
- 1 roboty budowlanej o wartości brutto min. 500.000,- PLN polegającej na budowie nawierzchni utwardzonych w parkach/skwerach;
- 1 roboty budowlanej o wartości brutto min. 100.000,- PLN polegającej na budowie/przebudowie fontanny;
- 1 roboty budowlanej o wartości brutto min. 200.000,- PLN polegającej na budowie/przebudowie placu zabaw;
- 2 usług o wartości po min. 700.000,- PLN każda polegających na wykonaniu nowych nasadzeń roślinności wieloletniej oraz pielęgnacji całej szaty roślinnej w ramach zawartej umowy

wykonanych w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończonych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.

*W przypadku, gdy Wykonawca wykazuje spełnienie powyższego warunku polegając na wiedzy i doświadczeniu innego podmiotu, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, powołanie się na doświadczenie podmiotu trzeciego i posiadane przez niego poświadczenia należytego wykonania robót, będzie dopuszczalne wyłącznie w sytuacji, gdy ten podmiot trzeci będzie brał bezpośredni udział w wykonaniu zamówienia.*

3. Jaką kwotę Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia na rok 2014r, a jaką na rok 2015 r.?

**Ad. 3** Przewidywana kwota do przerobienia na rok 2014 r. do 4.000.000 zł brutto.

4. Czy należy wygrodzić czasowym ogrodzeniem teren budowy budynków?

**Ad. 4** Tak. Koszty należy wliczyć w cenę oferty

5. Czy materiał rozbiórkowy staje się własnością wykonawcy?

**Ad. 5** Elementy małej architektury (np. ławki, kosze itp.) przekazać protokołem

Zamawiającemu.

6. Proszę o przesłanie wykazu załączonych do materiałów przetargowych przedmiarów robót.

**Ad. 6** Wszystkie przedmiary robót są w materiałach przetargowych w wersji elektronicznej.

7. Prosimy o podanie kolorów kostki granitowej 10x10x10cm i 10x10x8cm kolor mix? Czy ma być to kostka np. szaromda i czarna. Ile procentowo ma być każdego koloru.

**Ad. 7** Proporcje kolorów dla uzyskania efektu są następujące:

- szara 30%
- szarozółta 25%
- czerwona 25%
- czarna lub bazalt sjenit 20%

Dotyczy to zarówno kostki gr. 8 jak i 10cm. Są to naturalne kolory kostki granitowej występującej w rejonie Strzegomia.

Próbki kostki mix przedstawić do akceptacji projektanta przed rozpoczęciem prac.

8. Czy kostka granitowa gr. 10cm i gr.8cm groszkowana ma być cięta ze wszystkich stron, czy tylko góra i dół, a boki surowołupane, czy też kostka ma być ze wszystkich stron surowołupana?

**Ad. 8** Faktura groszkowana. Kostka ma być cięta z góry i z dołu, boki mogą być surowołupane.

9. Czy nawierzchnia placu (wejście do parku) ma być wykonana z płyt betonowych grafitowych 60x90x7cm czy też zgodnie z opisem w Projekcie Budowlanym tom 2 (14.01 .PB.A.00.Opis) z płyt bazaltowych gr.5cm fazowanych?

**Ad. 9** Nawierzchnia placu ma być wykonana z płyt betonowych 60x90x7 w kolorze grafitowym, zgodnie z projektem wykonawczym.

10. Naszym zadaniem w przedmiarze robót na nawierzchnie drogowe w poz.28 i 30 nastąpiło zdublowanie pozycji. Prosimy o ustosunkowanie się.

**Ad. 10** Pozycje omyłkowo zostały zdublowane. Należy wykreślić poz. 28.

11. Jaką konstrukcję nawierzchni, którą należy wykonać mają miejsca postojowe do obsługi pawilonów parkowych i w której pozycji przedmiarowej są one umieszczone.

**Ad. 11** Miejsca postojowe są wyznaczone na istniejącym parkingu i nie trzeba wykonywać tam nowej nawierzchni.

12. Czy Zamawiający posiada pozwolenie na wycinkę drzew i krzewów? Kto ponosi opłaty za wycinkę drzew i krzewów?

**Ad. 12** Tak. Opłaty ponosi Zamawiający.

13. Czy okładzina kamienna niecki fontanny ni a być z granitu strzegomskiego czy strzeińskiego (rozbieżność w dokumentacji)?

**Ad. 13** Okładziny niecki fontanny należy wykonać z granitu strzegomskiego.

14. Czy rury technologiczne do fontanny są prowadzone w kanale technologicznym? Jeżeli tak, z czego jest wykonany ten kanał, proszę o przesłanie przekroju.

**Ad. 14** Nie są prowadzone w kanale technologicznym.

**15.** Ilości nawierzchni drogowych podane w opisie PW różnią się od podanych w przedmiarach robót (nawierzchnia Hanse Grand, kostka granitowa, płyty betonowe). Prosimy o ustosunkowanie się.

**Ad. 15** Należy przyjąć ilości nawierzchni z dokumentacji projektowej

**16.** Proszę o wyjaśnienie ilości przedstawionych w przedmiarze robót elektrycznych w pozycjach:

Poz. 12 – układanie ręczne kabli wielożyłowych o masie do 1 kg/m YKY 5x35.

Poz. 13 – układanie ręczne kabli wielożyłowych o masie do 0,5 kg/m YKY 3x2,5.

Poz. 15 - układanie ręczne kabli wielożyłowych o masie do 0,5 kg/m YKY 2x6.

Poz.16 - układanie ręczne kabli wielożyłowych o masie do 3 kg/m YKY 4x120.

Poz. 40 – układanie rur ochronnych DVK 110 w rowie kablowym.

Poz. 40a - montaż uziomu powierzchniowego. Odmierzenie i ucięcie bednarki stalowej, ocynkowanej 30x4

**Ad. 16** Poz. 12 – układanie ręczne kabli wielożyłowych o masie do 1 kg/m YKY 5x35.

**Odp.** Należy przyjąć ilość 2850mb.

Poz. 13 – układanie ręczne kabli wielożyłowych o masie do 0,5 kg/m YKY 3x2,5.

**Odp.** Należy przyjąć ilość 937mb.

Poz. 15 - układanie ręczne kabli wielożyłowych o masie do 0,5 kg/m YKY 2x6.

**Odp.** Należy przyjąć ilość 340mb.

Poz.16 - układanie ręczne kabli wielożyłowych o masie do 3 kg/m YKY 4x120.

**Odp.** - Należy przyjąć ilość 230mb.

Poz. 40 – układanie rur ochronnych DVK 110 w rowie kablowym.

**Odp.** Należy przyjąć ilość 4230mb.

Poz. 40a - montaż uziomu powierzchniowego. Odmierzenie i ucięcie bednarki stalowej, ocynkowanej 30x4.

**Odp.** Należy przyjąć ilość 4250mb.

**17** Czy należy w wycenie ująć cenę zakupu i montażu urządzeń fitness – siłowni miejskiej o której jest mowa w SIWZ – dział przedmiot zamówienia. Brak jest danych na te urządzenia w opisie zagospodarowania terenu czy w którymkolwiek przedmiarze robót

**Ad. 17** nie należy wycenić. W punkcie 10.1 SIWZ zostaje wykreślony zapis „wykonanie zespołu urządzeń fitness – siłowni miejskiej w sąsiedztwie boiska Orlik”.

Jednocześnie informujemy, o przedłużeniu terminu do składania i otwarcia ofert. Termin składania ofert upływa w dniu **01.08.2014 r. o godz. 12<sup>00</sup>**. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **01.08.2014 r. o godz. 13<sup>00</sup>**.

NACZELNIK  
WYDZIAŁU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH  
dla DZIELNICY PRAGA-PÓŁUDNIE

Jan Kucharski  
-3287-